

**Садоводческое некоммерческое товарищество «Весна»**

ИНН 5020025130, КПП 502001001, ОГРН 1025002592548.

**ПРОТОКОЛ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО ОТЧЕТНО-ПЕРЕВЫБОРНОГО****СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ "ВЕСНА"****В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ № 29 от 21.03.2024 г.**

21 марта 2024 г.

141650,Московская обл.,Клинский район,

вблизи дер.Колосово, СНТ "Весна"

**Присутствовали:**

1. Курганский Ю.П. - член правления (уч.301),
2. Кольцова Е.А.- председатель правления (уч.325),
- 3.Купрюшкина Т.И. - секретарь собрания, член правления (уч.324),
4. Осипова Г.В. - председатель счетной комиссии (уч.34),
5. Гусева В.А. - член счетной комиссии (уч.271),
6. Воронцов Г.Г. - член счетной комиссии (уч.142).

**Организатор собрания: правление СНТ "Весна".**

В настоящее время членов товарищества 301 человек плюс собственник участка,но не член СНТ 1 человек ( всего 346 участков (2 участка объединены в один,поэтому теперь, в СНТ не 347,а 346 участков), из них минусуем 26 участков,которые участие в голосовании не принимают: в т.ч. 14- переоформление, 9-исключены, 3 человека – участки переданы в ГКУ РМР (участки не освоены, не оплачены членские и целевые взносы) и 19 участков вычитаются из общего количества участков для подсчета кворума,а так же и подсчета голосов при голосовании,т.к. данные участки являются не единственными у членов СНТ "Весна",на территории СНТ "Весна" (т.е. члены СНТ имеют в собственности по несколько участков)).

Следовательно к подсчету принимается 301 голос членов СНТ и по некоторым вопросам 1 голос не члена СНТ,но собственника участка.

**В собрании приняли участие (проголосовали бюллетенями) члены СНТ «Весна» - 199 человек. В собрании не принял участие не член СНТ, имеющий участок в границах садоводства, без участия в товариществе (далее - не член СНТ «Весна»): 1 человек.**

**Общее собрание СНТ «Весна» правомочно, т.к. имеет кворум 65,89% от общего числа голосов членов СНТ «Весна» и собственника участка ,без членства в СНТ.**

Заочное общее собрание проведено: с 02 по 11 марта 2024 г.(включительно, до 24.00. Бюллетени, поданные после 11 марта 2024 г., не учитываются при подсчете голосов.), в соответствии с протоколом заседания правления №1 от 16.02.2024г.

Информация о собрании, а так же документация к собранию (протокол правления, с отчетом председателя по финансово-хозяйственной и административной работе за 2023г., с планом работ на 2024г., финансовый отчет за 2023г., финансово-

экономическое обоснование членского взноса на 2024г. (смета на 2024г.), проект Устава СНТ "Весна" в новой редакции и т.п.) была размещена на сайте СНТ «Весна», в чатах и на стенде у сторожки СНТ "Весна" за две недели до начала собрания и была доведена до сведения членов товарищества и собственников участков.

Оформленные бюллетени были направлены участниками собрания следующими способами: 1. опускались в ящик для голосования в сторожке товарищества по адресу: Московская обл., Клинский район, вблизи д. Колосово, СНТ «Весна», 2. отправлялись письмами по почте на адрес г. Москва, 3-ий Михалковский п-к, д.8,к.1,кв.51; 3. отправлялись на электронную почту СНТ «Весна» **sntvesna2022@bk.ru** (с обязательной последующей доставкой оригинала бюллетеня в сторожку товарищества или членам счѐтной комиссии) с регистрацией в реестре проголосовавших.

### **Повестка общего собрания в заочной форме:**

- 1. Прием и исключение членов СНТ "Весна".**
- 2. Отчет председателя о проделанной работе в 2023 г.**
- 3. Финансовый отчет председателя за 2023г., в т.ч. по расходу денежных средств, поступивших как добровольные целевые взносы.**
- 4. Утверждение новой редакции устава СНТ "Весна" .**
- 5. Планово-расходная смета на 2024 год., финансово-экономическое обоснование членского взноса на 2024г., план работ на 2024г.**
- 6. Выборы правления СНТ и председателя правления СНТ**
- 7. О передаче электросетевого хозяйства СНТ «Весна» (внутренней ЛЭП) в ПАО «Россети Московский Регион» (программа консолидации)**

(Пояснение: Собрание будет проводиться в соответствии с ч.21-24 ст. 17 Федерального закона от 29.07.17г. № 217-ФЗ.

Так же, в связи с "О внесении изменений в статьи 17 и 54 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 31.07.2020 N 307-ФЗ: "Внести в Федеральный закон от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 31, ст. 4766; 2020, N 22, ст. 3383) следующие изменения:1) часть 22 статьи 17 дополнить словами ", если иное не установлено настоящим Федеральным законом", дополнить предложением следующего содержания: "При введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на всей территории Российской Федерации либо на ее части решения общего собрания членов товарищества могут быть приняты путем проведения заочного голосования по вопросам, относящимся к исключительной компетенции общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, предусмотренным частью 1 настоящей статьи, независимо от наличия в уставе товарищества порядка заочного голосования."

На данный момент в г.Москве и Московской обл. введен уровень повышенной готовности в связи с проведением специальной военной операцией, в соответствии с указом Президента РФ от 19.10.22 №757 и №756 и Постановлением Губернатора Моск.обл. от 19.12.23г. №459-ПГ.

## Результаты голосования.

**По 1-му пункту повестки дня общего собрания :**

**Прием и исключение членов СНТ "Весна".**

<p>Принять в члены СНТ:</p> <p><u>Купля-продажа:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Бурлов Артур Александрович уч.165</li> <li>2.Белоусова Мария Андреевна уч.278,279</li> <li>3.Иртегов Дмитрий Андреевич уч.240</li> <li>4. Кайтмазова Дамира Яковлевна уч.261</li> <li>5.Дудник Степан Викторович уч.261</li> <li>6. Дегтерева Софья Евгеньевна уч.110</li> <li>7. Кузнецова Татьяна Николаевна уч.109</li> </ol>	<p>Исключить из членов СНТ:</p> <p><u>В связи с продажей приватизированного участка:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Цветков Юрий Алексеевич уч.165</li> <li>2.Полднева Валентина Сергеевна уч.278</li> <li>3.Сорокина Елена Викторовна уч.279</li> <li>4.Авакимова Анаид Левоновна уч.240</li> <li>5. Давлетзянова Гульфинур Анваровна уч.261</li> <li>6. Землякова Надежда Федоровна уч.110</li> <li>7. Коновалова Виктория Владимировна уч.109</li> </ol>
--	---

**Голосовали по 1-му пункту:** Правление, в соответствии с результатами голосования бюллетенями, приняло решение : исключить выбывших из членов СНТ и принять новых членов в СНТ «Весна», указанных в таблице выше.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 195 человек; «ПРОТИВ» - 0 человек; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4 человека. Решение принято 195 голосами

**По 2-му пункту:** Отчёт о проделанной работе за 2023г. (финансово-хозяйственной деятельности, административной работе, работе по благоустройству на территории СНТ "Весна").

**Голосовали по 2-му пункту:** Правление, в соответствии с результатами голосования бюллетенями, приняло решение: Принять Отчёт о проделанной работе за 2023г. (финансово-хозяйственной деятельности, административной работе, работе по благоустройству на территории СНТ "Весна"), работу правления и председателя признать удовлетворительной.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 189 человек; «ПРОТИВ» - 2 человека; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 8 человек. Решение принято 189 голосами.

**По 3-му пункту повестки собрания: Финансовый отчет председателя за 2023г., в т.ч. по расходу денежных средств, поступивших как добровольные целевые взносы.**

Кольцова Е.А. предоставила в табличной форме подробный отчет с суммами доходов, расходов за 2023г. ;

**Голосовали по 3-му пункту:** Правление, в соответствии с результатами голосования бюллетенями, приняло решение: Финансовый отчет председателя за 2023г., в т.ч. по расходу денежных средств, поступивших как добровольные целевые взносы, направляемые на приобретение и установку ворот и видеокамер и т.п. принять, отчет признать удовлетворительным.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 185 человека; «ПРОТИВ» - 3 человека; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 11 человек. Решение принято 185 голосами.

**По 4-му пункту повестки собрания: Утверждение новой редакции устава СНТ "Весна".** Проект был предоставлен.

**Голосовали по 4-му пункту:** Правление, в соответствии с результатами голосования бюллетенями, приняло решение: Утвердить устав СНТ "Весна" в новой редакции.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 183 человека; «ПРОТИВ» - 2 человека; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 14 человек. Решение принято 183 голосами.

**По 5 пункту: Финансово-экономическое обоснование членского взноса на 2024г.(Планово-расходная смета на 2024 год.) и план работ на 2024г. Голосовали по 4-му пункту:** Правление, в соответствии с результатами голосования бюллетенями, решило: Утвердить Финансово-экономическое обоснование членского взноса на 2024г. (Планово-расходную смету на 2024 год.) и план работ на 2024г. **Утвердить членский взнос на 2024 год в размере : 10800 (Десять тысяч восемьсот) рублей. 00 коп.**

**Результаты голосования:** «ЗА» - 189 человек; «ПРОТИВ» - 3 человека; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 7 человек. Решение принято 189 голосами (что является более 2/3 голосов от голосующих на данном общем собрании членов СНТ "Весна").

**По 6-му пункту повестки собрания: Выборы правления и председателя правления СНТ "Весна".**

**Предлагалось членам СНТ "Весна" до 24 февраля 2024 г.(включительно) выдвинуть свои предложения по кандидатуре на должность председателя правления и по кандидатурам в члены правления СНТ "Весна" и направить их по электронной почте: [sntvesna2022@bk.ru](mailto:sntvesna2022@bk.ru) .**

Счетная комиссия, члены правления и председатель правления констатируют, что по состоянию на 24.02.2024г.(24 час. 00 мин.) **ни одной кандидатуры на должность председателя СНТ и кандидатур в члены правления на электр.почту : [sntvesna2022@bk.ru](mailto:sntvesna2022@bk.ru) выдвинуто не было.**

**Следовательно были предложены на голосование только кандидатуры предложенные на собрании правления №1 от 16.02.24г.**

**Голосовали по 6-му пункту в части избрания правления СНТ :** Правление, в соответствии с результатами голосования бюллетенями, приняло решение: **Избрать в члены правления, в соответствии с законом №217-ФЗ от 29.07.2017г (новая редакция) на срок не более пяти лет - до 12 марта 2029г. (продлить полномочия следующих членов правления) Курганского Ю.П.(уч.301), Махинова П.П. (уч.234), Руденок А.В.(уч. 113), Купрюшкину Т.И. (уч. 324), Сидорову Л.П.(уч.206), Перевалова С.П.(уч.222), а так же избрать в члены правления Виноградову А.А. (уч.105), Лобанову Л.И.(уч.51) и для усиления правления в вопросах связанных с передачей электросетевого хозяйства СНТ «Весна» (внутренней ЛЭП) в ПАО «Россети Московский Регион» (программа консолидации) и другими вопросами электрохозяйства СНТ "Весна" Никулина И.С. (уч.136,137).**

**Результаты голосования:** «ЗА» - 184 человека; «ПРОТИВ» - 8 человек; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 7 человек. Решение принято 184 голосами (что является более 2/3 голосов от голосующих на данном общем собрании членов СНТ "Весна").

**Так же, голосовали по 6-му пункту в части избрания председателя правления СНТ:** Правление, в соответствии с результатами голосования бюллетенями, приняло решение:

**Избрать председателем правления СНТ «Весна» Кольцову Елену Анатольевну (уч.325),(паспорт серия 45 11, № 393273, выдан 01.12.2011 г. Отделением УФМС России по гор. Москве, по району Коптево) с 21 марта 2024 г., и продлить ее полномочия в соответствии с законом №217-ФЗ от 29.07.2017г (новая редакция) на срок не более пяти лет - до 12 марта 2029г.**

Члену правления СНТ "Весна" Курганскому Юрию Петровичу в срок до 21 марта 2024 г., от имени СНТ "Весна", предоставить право заключить с Кольцовой Еленой Анатольевной срочный трудовой договор с 21 марта 2024 г. Оформить первые подписи в банке (по расчетному счету СНТ "Весна"): председателя правления Кольцовой Елены Анатольевны и члена правления Курганского Юрия Петровича для взаимозаменяемости первой подписи и дополнительного контроля расхода денежных средств с расчетного счета.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 188 человек; «ПРОТИВ» - 2 человека; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 9 человек. Решение принято 188 голосами (что является более 2/3 голосов от голосующих на данном общем собрании членов СНТ "Весна").

**По 7-му пункту повестки собрания: О передаче электросетевого хозяйства СНТ «Весна» (внутренней ЛЭП) в ПАО «Россети Московский Регион» (программа консолидации).**

**Голосовали по 7-му пункту:** Правление, в соответствии с результатами голосования бюллетенями, приняло решение: **Передать объекты электросетевого хозяйства СНТ "Весна" (внутренняя ЛЭП), являющиеся имуществом общего пользования СНТ "ВЕСНА" в собственность ПАО «Россети Московский Регион» (программа консолидации).**

**Результаты голосования:** «ЗА(Да)» - 187 человек; «ПРОТИВ(Нет)» - 11 человек; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 человек. Решение принято 187 голосами (что является более 2/3 голосов от голосующих на данном общем собрании членов СНТ "Весна").

**Данный протокол общего собрания членов СНТ "Весна" подлежит хранению в течении 49 лет, в соответствии с Законом о бухгалтерском учете НК РФ, законом ФЗ №217-ФЗ и другими нормативными актами.**

Подписи присутствующих членов правления и членов счетной комиссии:

Председатель Правления	Кольцова Е.А.(уч.325)
Член правления	Курганский Ю.П.(уч.301)
Протокол вела секретарь собрания	Купрюшкина Т.И.(уч.324)
Счетная комиссия в составе:	
Председатель счетной комиссии	Осипова Г.В. (уч.34),
Член счетной комиссии	Гусева В.А. (уч.271)
Член счетной комиссии	Воронцов Г.Г. (уч.142)

